|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **VARAUSHAKEMUS**  **Pitkä korkotuki – hankinta**  **Vuokra-, asumisoikeus- ja osaomistustalot** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **HANKKEEN SIJAINTIKUNTA JA HANKEMUOTO** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hankkeen sijaintikunta | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kunta puoltaa hakemuksen hyväksymistä | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | kyllä | | | | | | | | | | | | ei | | | | | | | | | | | | | | |
| Hankemuoto | | | | Asumisoikeus | | | | | | | | | Vuokratalo | | | | | | | | | | | Osaomistus | | | | | | | | | | | |  | | | | Erityisryhmien vuokratalo | | | | | | | | | | |
| **HAKIJA JA HANKKEEN OSAPUOLET** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lainanhakijan Y-tunnus | | | | | | | | | | Lainanhakijan nimi | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Lainanhakijan yhteisömuoto | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Lainanhakijan omistajat**  Jos mikään toinen yhteisö ei omista lainanhakijaa, laita omistajaksi lainanhakija. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lainanhakijan omistajan y-tunnus | | | | | | | | | | | | | | Lainanhakijan omistajan nimi | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Omistusosuus lainan-hakijasta (%) | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lainanhakijan omistajan y-tunnus | | | | | | | | | | | | | | Lainanhakijan omistajan nimi | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Omistusosuus lainan-hakijasta (%) | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Lainanhakijan tulevat omistajat** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lainanhakijan tulevan omistajan y-tunnus | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Lainanhakijan tulevan omistajan nimi | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Omistusosuus lainanhakijasta (%) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Omistuksen alkamispäivä | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lainanhakijan tulevan omistajan y-tunnus | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Lainanhakijan tulevan omistajan nimi | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Omistusosuus lainanhakijasta (%) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Omistuksen alkamispäivä | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Hankkeen muut osapuolet** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Rakennuttajan y-tunnus | | | | | | | | | | | | | | Rakennuttajan nimi | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Pääurakoitsijan y-tunnus | | | | | | | | | | | | | | Pääurakoitsijan nimi | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Pääsuunnittelijan y-tunnus | | | | | | | | | | | | | | Pääsuunnittelijan nimi | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Yhteyshenkilö** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nimi | | | | | | | | | | | | | | Sähköpostiosoite | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Puhelinnumero | | | | | | | | | | | |
| Nimi | | | | | | | | | | | | | | Sähköpostiosoite | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Puhelinnumero | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **HANKKEEN PERUSTIEDOT** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hankkeen nimi | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Hankkeen erityispiirteet** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Puurunkoinen kerrostalo | | | | | | | | | | | | Koerakentamishanke | | | | | | | | | | | | | | | | | Arkkitehtuurikilpailuhanke | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kulttuurihistoriallisesti arvokas kohde | | | | | | | | | | | | Suojeltu kohde | | | | | | | | | | | | | | | | | Asumisoikeuskohde senioreille | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Toteutusaikataulu** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Rakentamisen aloituspäivä | | | | | | | | | | | Hankkeen valmistumispäivä | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Rakentamisen kesto, kk | | | | | | | | | | | | | |
| Suunnittelun tilanne, miten pitkällä kohteen suunnittelu on ja voiko suunnitelmiin vielä vaikuttaa | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Hankkeeseen liittyvät päätökset** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Purkulupa | | | | | Tonttihintapäätös | | | | | | | | | | | | Muu, mikä | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Päätöksen diaarinumero | | | | | | | | | Päätöksen myöntäjä | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lisätietoja | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **RAKENNUSPAIKAT JA SIJAINTIKIINTEISTÖT**  **Rakennuspaikan 1 tiedot** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Rakennuspaikan katuosoite ja postinumero | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sijaintikiinteistön kiinteistötunnus | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kuntanumero | | | | | | Kunnan osa | | | | | | | | | | | | | | | | Kortteli | | | | | | | | | | | | | | | | Tontti | | | | | | | | | |
| Sijaintikiinteistön määräala (m2) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Sijaintikiinteistön määräosa        / | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tontin hallinta  vuokra  oma | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tontin myyjä tai vuokranantaja  kunta  valtio  muu julkisyhteisö  yksityinen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Rakennusoikeus** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sallittu kerrosala (k-m2) | | | | | | | | | | | | | | | | Asuntorakentamiseen käytettävä kerrosala (k-m2) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kaavamerkintä | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Kaavallinen valmius rakentamiseen  kyllä  ei | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lisätietoja | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Rakennuspaikan 2 tiedot** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Rakennuspaikan katuosoite ja postinumero | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sijaintikiinteistön kiinteistötunnus | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kuntanumero | | | | | | Kunnan osa | | | | | | | | | | | | | | | | Kortteli | | | | | | | | | | | | | | | | Tontti | | | | | | | | | |
| Sijaintikiinteistön määräala (m2) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Sijaintikiinteistön määräosa        / | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tontin hallinta  vuokra  oma | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tontin myyjä tai vuokranantaja  kunta  valtio  muu julkisyhteisö  yksityinen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Rakennusoikeus** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sallittu kerrosala (k-m2) | | | | | | | | | | | | | | | | Asuntorakentamiseen käytettävä kerrosala (k-m2) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kaavamerkintä | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Kaavallinen valmius rakentamiseen  kyllä  ei | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lisätietoja | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **TALOTYYPPI** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Pääasiallinen talotyyppi  kerrostalo  rivitalo  luhtitalo  omakotitalo  paritalo  erillistalo  hoivakoti | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Asuinrakennusten pienin kerrosluku | | | | | | | | | | | | | | | | | Asuinrakennusten suurin kerrosluku | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ASUINHUONEISTOT** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Huoneistotyyppi** | | | | | | | **Asuntoja (kpl)** | | | | | | | | | | | **Huoneistojen asuin-pinta-ala yht. (m2)** | | | | | | | | | | | | | | | | | **Huoneistojen keski-pinta-ala yht. (m2)** | | | | | | | | | | | | | |
| Yksiö | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |
| Kaksio | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |
| Perheasunto | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |
| **Yhteensä** | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |
| Bruttoala (m2) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ENERGIATEHOKKUUS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Talon tunniste** | | | | | | | | **Energia-tehokkuus-luokka** | | | | | | | | | | | **Energiatehokkuu-den vertailuluku, e-luku** | | | | | | | | | | | | | | **Minkä vuoden lainsäädännön mukaisesti e-luku on laskettu** | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lisätietoja energiatehokkuudesta | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **RAKENNUKSET** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Pysyvät rakennustunnukset tulee ilmoittaa perusparannus- ja hankintalainahankkeissa varausvaiheessa ja uudisrakennushankkeissa heti, kun ne ovat tiedossa. Uudisrakennushankkeissa kuitenkin viimeistään tarkistuspäätösvaiheessa.  ARA-talon pysyvä rakennustunnus (PRT) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **TAVOITEHINTA** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tuettavat kustannukset | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | € | | | | |  | | | | | | | €/m2 | | | | |
| Ei-tuettavat kustannukset | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | € | | | | |  | | | | | | | €/m2 | | | | |
| Koko hankkeen kustannukset yhteensä | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | € | | | | |  | | | | | | | €/m2 | | | | |
| Hankkeen arvonlisäverotieto  sisältää ALV  ei sisällä ALV  sisältää osittain ALV | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kiinteistön tai osakkeiden hankintahinta ja lisätietoja kustannuksista  Hankintalainan tuettaviin kustannuksiin voi kiinteistön tai osakkeiden ostohinnan lisäksi sisällyttää varainsiirtoveron. Erittele tähän hankintahinta ja veron määrä erikseen. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **RAHOITUS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Tuettavien kustannusten rahoitus yhteensä** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | **€** | | | **100** | | **%** | |
| **Korkotuki- tai takauslaina** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | Lainan määrä | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | € | | |  | | | | | % | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | Lisälainan määrä | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | € | | |  | | | | | % | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **Yhteensä** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | **€** | |  | | | | **%** | |
| **ARAn avustukset** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | Erityisryhmien investointiavustus | | | | | | | | | | |  | | | | | | | € | |  | | | | | | | % | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | Käynnistysavustus | | | | | | | | | | |  | | | | | | | € | |  | | | | | | | % | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **Yhteensä** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | **€** | |  | | | | **%** | |
| **Muut ARAn avustukset, jotka vaikuttavat hankkeen rahoitukseen** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Avustuksen nimi | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Avustuksen diaarinumero | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Avustussumma, € | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **Yhteensä** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | **€** | |  | | | **%** | | |
| **Muiden organisaatioiden myöntämät avustukset, jotka vaikuttavat hankkeen rahoitukseen** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Avustuksen nimi | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Avustuksen myöntäjä | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Avustussumma, € | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **Yhteensä** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | **€** | |  | | | **%** | | |
| **Muu rahoitusosuus** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Asumisoikeusmaksut, € | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Osaomistusmaksut, € | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Asukkailta kerätyt muut varat, kuten omaksi-maksut ja asunto-osuuskunnan osakkaiden osuus- ja liittymismaksut, € | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Muu rahalaitoslaina, € | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **Yhteensä** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | **€** | |  | | | **%** | |
| **Omarahoitusosuus** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Yhtiön osakkeen omistajan kohteelle antamat varat | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Osakepääoma, € | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Rahastot, € | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Pääomalaina, € | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Kolmoissijalaina, € | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Omistajan kohteelle antama muu laina, € | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hakijayhteisön omat varat | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Vapaiden kohteiden myynnistä saadut varat, € | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Varautumisina kerätyt varat (vain PP-hankkeissa), € | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Muut hakijayhteisön omat varat, € | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **Yhteensä** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | **€** | |  | | | | **%** | |
| Lisätietoja: Mistä omat varat ovat kertyneet | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Omarahoitusosuuden rahalaitoslaina | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Ei-tuettavien kustannusten rahoitus** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **€** | |  | | |  | |
| **Koko hankkeen rahoitus yhteensä** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **€** | |  | | |  | |
| Lisätietoja rahoituksesta | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **YLEISET LISÄTIEDOT** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hankekuvaus | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Terveisiä hakemuksen käsittelijöille | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **LIITTEET** | |
| Pitkän korkotukilainan hakemuksen käsittelyä varten liitä liitteeksi alla luetellut dokumentit. Nimeä liitettävät tiedostot sisältöä kuvaavilla nimillä, esim. pääpiirustukset tai tontin kauppakirja.  - Talousarvio / alkuvuokran vuokralaskelma, lomake ARA 95  - Luettelo hankkeen kaikista suunnitelluista tiloista (excel)  - Luettelo nykyisistä tiloista (excel)  - Asemakaavaote  - Ympäristöselvitys  - Asemapiirustus, johon on merkitty hankkeen ARA-talot ja pysyvät rakennustunnukset  - Selvitys kohteen olemassa olevista lainoista ja niiden vakuuksista  - Kuntoarvio  - Maanvuokrasopimus  - Kauppakirjaluonnos kiinteistön tai osakkeiden hankinnasta  - Tilinpäätöstiedot ostettavasta yhtiöstä (osakekauppa)  - Isännöitsijäntodistus ja pitkän tähtäimen kunnossapitosuunnitelma  - Kunnan lausunto (vain, jos hakija on hakenut sen ennakkoon hakemusta varten)  - Muut varaushakemuksen liitteet | |
| **EHDOT JA HYVÄKSYMINEN**  **Sitoumus julkisen palvelun velvoitteeseen** | |
| Samalla hakemuksen allekirjoittamisella lainanhakijayhtiö sitoutuu Euroopan unionin komission päätöksen mukaiseksi julkisen palvelun velvoitteen toteuttajaksi, joka kyseessä olevassa vuokratalokohteessa toteuttaa sosiaalisin perustein valittujen asukkaiden tarpeita vastaavien ja asumiskustannuksiltaan kohtuullisten vuokra-asuntojen tuottamista ja ylläpitoa. Tässä päätöksessä tarkoitettu tuki täyttää Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 106 artiklan 2 kohdan määräysten soveltamisesta tietyille yleisiin taloudellisiin tarkoituksiin liittyviä palveluja tuottaville yrityksille korvauksena julkisista palveluista myönnettävään valtiontukeen 20 päivänä joulukuuta 2011 annetussa komission päätöksessä 2012/21/EU (EUVL L 7, 11.1.2012, s. 3-10) asetetut edellytykset.  **Hyväksyn, että hakemukseen liittyvä viestintä ja päätöksen tiedoksianto voidaan hoitaa sähköisesti ARAn verkkoasioinnissa.**  Jos et hyväksy sähköistä tiedoksiantoa, kirjoita postitustiedot tähän: | |
| **ALLEKIRJOITUS**  Vakuutan edellä antamani tiedot oikeiksi. | |
| Paikka ja päiväys | |
| Allekirjoitus | Allekirjoitus |
| Nimen selvennys | Nimen selvennys |